

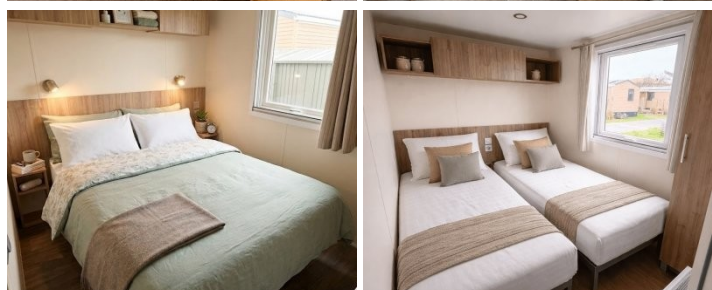
# IRM CASITA

ONTDEK ONZE GLOEDNIEUWE PROJECTEN AAN DE KUST!

€ 69.995,-

## KENMERKEN

Categorie	Chalets
Slaapkamers	3
Merk	IRM
Status	Onze nieuwe projecten
Specificaties	Dubbel glas, Gemeubileerd, Winterproof, Volledig elektrisch, Sleutel op de deur



## Nieuwe start fase 2026!!

Met de **IRM Casita** haal je het echte vakantiegevoel in huis. De moderne afwerking, ruime leefruimte en grote panoramische ramen zorgen voor een lichte en gezellige plek om te ontspannen. Ideaal voor wie wil genieten van een eigen verblijf aan de kust op Blankenberge of Bredene!

Dit project geniet van een uitzonderlijke ligging. Op slechts enkele stappen van het strand ervaar je hier dagelijks het ultieme kustgevoel, met zee, natuur en ontspanning vlakbij.

**Volledig instapklaar en zorgeloos voor €69.995:** transport, plaatsing, infrastructuuraansluiting, onderbouwafwerking en aangelegde tuin inbegrepen, met gratis tuinonderhoud.

## TECHNISCHE SPECIFICATIES

### Woonkamer / Leefruimte

- Salon met veel comfort
- Hoekbank met opbergruimte en geïntegreerd slaapbankje 140 x 190 cm.
- 2 planken boven de bank
- Lichtgevende ophanging in de hoek van de bank
- Set met stekker + 2 USB-poorten.
- Rechthoekige houten salontafel
- TV-arm en plank eronder.

### Aparte eetruimte

- Ergonomische tafel 80 x 80 cm met ingebouwde verlengstuk 160 x 80 cm.
- 4 stoelen met zachte zitting van polyvinyl en 2 houten klapstoelen.
- Slimme convector 1000 W.
- Elektrische boiler.
- Spiegel in de hal.

### Ingerichte keuken

- Inductiekookplaat met power management
- 3 pitten, met beschermende achterwand van wit glas
- roestvrijstalen afzuigkap.
- Elektrische oven
- Koelkast-vriezer met 2 deuren in zilverkleur
- geïntegreerd in opbergmeubel.
- Roestvrijstalen spoelbak met designmengkraan.
- Veel opbergruimte en grote pannenkast met 3 laden
- Magnetronkast
- Rolgordijn van stof voor het raam.

### Hoofdslaapkamer

- Bed 160 x 190 cm, matras van allergievrij schuim met een hoge veerkracht van 35 kg/m<sup>3</sup>,
- Bedbodem met 18 latten en hoge bedpoten
- Breed beschermend hoofdeinde
- 2 afneembare nachtkastjes
- Meubel met 2 deuren en een open vak aan het hoofdeinde van het bed.

- Opbergmeubel met planken en kledingrek
- Convector 500 W.

#### Kinder gastenverblijf

- 2 identieke slaapkamers met elk 2 bedden 80 x 190 cm matras van allergievrij schuim met hoge veerkracht 35 kg/m<sup>3</sup>,
- Breed beschermend hoofdeinde,
- 1 afneembaar nachtkastje,
- Meubel als hoofdeinde met schuifdeur
- Kledingkast met 1 deur
- Convector 500 W.

#### Badkamer

- Douchebak 100 x 80 cm met zijdezacht oppervlak en extra vlakke drempel.
- In hoogte verstelbare douchestang
- Wastafelmeubel op poten met handdoekhouder
- Hoge opbergkast met spiegel op de deur
- Raam met matte beglazing voor optimale privacy
- Convector 500 W
- Aparte wc

Een chalet die de zintuigen prikkelt met zijn lichte eetruimte die plaats biedt aan maximaal 8 personen. De gelegenheid om een uitgebreid ontbijt te delen zodra de mooie dagen aanbreken.

*(We willen je een zo goed mogelijk beeld geven van de sfeer in ons chalet. Voor deze foto hebben we gebruikgemaakt van AI-optimalisatie. Houd er rekening mee dat de werkelijke details in de praktijk enigszins kunnen variëren. Decoratie niet mee inbegrepen)*